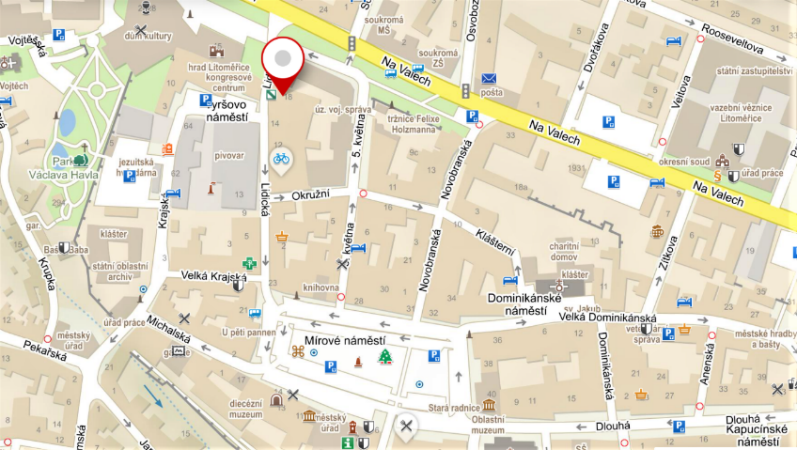
**Mimořádná příležitost pro snadný start nebo změnu podnikání.**



Lokalita: **Litoměřice, centrum, Lidická 18** (nároží)

* www**. tvrdikservis.cz**
* Plocha: 77m2

Přenechám ze zdravotních důvodů plně vybavenou, fungující výrobně obchodní provozovnu COPY CENTRUM s prodejem kancelářských potřeb, spotřebního materiálu do tiskáren, kopírek a pokladen. Provozovna má 20 let zavedenou stálou klientelu. Součástí provozovny je zázemí (kancelář, sklad, WC). Umístění ve frekventované lokalitě na hlavní příjezdové ulici na náměstí nedaleko tří škol. Bezbariérový přístup. V objektu jsou k dispozici prostory pro další rozvoj podnikání.

**Klíčové vlastnosti nabídky**

* Prodej zavedené provozovny s kompletním provozním vybavením
* Prodej zboží, služeb a výrobků s vysokou přidanou hodnotou
* Frekventovaná lokalita v centru města, dobře viditelný objekt
* Výhodný pronájem provozovny 13.200Kč+DPH/měsíc v objektu v dobrém stavebně technickém stavu (kompletní rekonstrukce v r. 2.000)
* Velká výloha a bezbariérový vstup
* Široká škála specializovaných služeb
* Prodej obrátkového spotřebního materiálu
* Výdejní místo e-shopu (provoz i při vládním omezení dle PSA)
* V objektu prostory pro další rozvoj podnikání
* Výborná dostupnost, blízké parkování
* Po dohodě zaškolení nového provozovatele

**Technické vybavení**: (+ foto interiéru)

**Sharp MX-2614, A3 Color 26/min.** (tisk, copy, sken)\*+ **All One PC Lenovo** pro samoobslužný provoz, **Sharp MX-3560, A3 Color 35/min.** (tisk, copy, sken)\*, **Sharp MX-316N, A3 ČB 31/min.**\* (tisk, kopie, sken)\*, **Ricoh MP CW220SP, A0\*** (tisk, copy, sken), **Xerox** **Phaser 7800, Color 45/min., SRA3** **300g/m2,** **Epson Stylus Pro 9890**, 9 barev, pigmentový tisk, rozlišení 2880x1440 dpi, velkoplošný tisk 44“ (fotky, plátna, plány, mapy, bannery), **1x Epson L805, A4,** **RAYJET 50** gravírovací laser vč. **Trotec** (filtrační jednotka)+nucené odsávání, **2x grafické pracoviště**, profesionální fotoskener **Epson**, **Fellowes Galaxy 500** el. vazač kroužkové vazby, **GBC** vazač kalendářní vazby, **OPUS C-Bind BK-300**, knižní vazač OPUS, stohová páková řezačka **BLS,** řezačky pro formáty **A4/A3,** stojanová řezačka **KW-triO 3027, A0**, **řezací ploter** 60cm, **3x termolis** (potisk triček, čepic a hrnků), **2x pokladní místo** (prodej + příjem zakázek) **pokladní terminál PARTNER,** dotykový displej 15“, zákaznický displej Color 11“, vč. pokladního a skladového SW, kartový terminál, ochranná plexi clona obsluhy pultu, **GBC 3500 Pro Series**, kapsový laminátor A3, **GBC** rolový laminátor A3, velkoplošný pracovní stůl vč. řezacích podložek.

\*Nájemní smlouva, platba za kopii

**Dostupnost:** parkování Tyršovo náměstí (30m), parkoviště U Hvězdárny (200m), Mírové náměstí (200m), MHD (250m)

**Sortiment služeb:** On-line tiskové služby, velkoplošné barevné kopírování, tisk a skenování (CAD, GIS, grafika) planografický servis (tisk, kopírování, skládání výkresů) Jediné místo v okrese LT), tisk fotek a obrazových pláten do A0, rámování pláten a fotek, výroba a servis razítek, výroba vizitek, kroužková a drátěná vazba, knižní vazba, diplomové práce, laminování, rámování, potisk triček, textilu a dárkových předmětů, gravírování reklamních předmětů. Více: [www.tvrdikservis.cz](http://www.tvrdikservis.cz)

**Sortiment zboží:** Kancelářské potřeby a papír, spotřební materiál do tiskáren, kopírek a pokladen (pokladní pásky), vybraný sortiment školních potřeb, Euroclipy, fotoalba a rámečky

**Externí spolupráce:** Výdej objednávek z e-shopu Cewe/Fotolab, příjem plakátů pro výlepovou spol. Rengl.

**Bonus:** Přenechání zavedeného mobilního čísla, provozní zaškolení nového majitele. Po dohodě možné předání provozovny bez přerušení provozu.

**Příležitosti:** Rozšíření spolupráce se spol. FOTOLAB, průkazkové fotky, samoobslužný tisk fotek do A4 (prodej fotopotřeb a příslušenství). Laserové gravírování reklamních a užitkových předmětůa další.

**Prezentace interiéru a detailní foto několika strojů:**



**Provozní média:** Plynové topení, samostatný vodoměr a elektroměr (220V/360V)

**Nájemné:** 13.200Kč+dph/měsíc

**Cena:** **800.000 Kč**

Zahrnuje technické vybavení dle popisu. Obchodní zařízení, veškeré zboží a materiál pro výrobu.

**Kontakt pro jednání:**  602 416 060, jaroslav-tvrdik@seznam.cz